



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

19.08.2024

№ 128

Об определении управляющей организации

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» на основании Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного Приказом департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода от «22» апреля 2024 г. №68.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить управляющими организациями для многоквартирных домов в рамках перечня, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация с 19.08.2024г.:

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Категория благоустройства | Управляющая организация |
|-------|---|---------------------------|-------------------------|
| 1 | г.Нижний, Новгород, ул.Родионова, д.167 корпус 5 | 2 | ООО УК «Реформа» |
| 2 | г.Нижний Новгород, ул.Вятская, д.2 | 1 | ООО УК «Реформа» |
| 3 | г.Нижний, Новгород, ул.Родионова, д.167 корпус 2 | 2 | ООО УК «Реформа» |
| 4 | г.Нижний Новгород, ул.Короленко, д.15 | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 5 | г.Нижний Новгород, ул.Академика И.Н.Блохиной, д.12 | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 6 | г.Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д.74 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 7 | г.Нижний Новгород, ул.Грузинская, д.9В | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 8 | г.Нижний Новгород, ул.Ивановский съезд, д.5 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 9 | г.Нижний Новгород, ул. Ильинская, д.44 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 10 | г.Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.25/11 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 11 | г.Нижний Новгород, ул. Сергиевская, д.24/43 | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 12 | г.Нижний Новгород, Московское шоссе, д.308 | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 13 | г.Нижний Новгород, ул.Интернациональная, д.26/5 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 14 | г.Нижний Новгород, ул.Коммунистическая, д.54 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 15 | г.Нижний Новгород, ул.Грузинская, д.33 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 16 | г.Нижний Новгород, ул.Максима Горького, д.240Б | 6 | ООО УК «Реформа» |
| 17 | г.Нижний Новгород, ул.Рождественская, 6Б | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 18 | г.Нижний Новгород, п. Зеленый город к.п.Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город", д.4 | 5 | ООО УК «Реформа» |
| 19 | г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.11 | 6 | ООО УК «Реформа» |

| | | | |
|----|---|---|-----------|
| 20 | г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.48 | 5 | ООО «ГОП» |
| 21 | г.Нижний Новгород, ул.Сергиевская, д.12а | 6 | ООО «ГОП» |
| 22 | г.Нижний Новгород, ул.Сергиевская, д.17 | 6 | ООО «ГОП» |
| 23 | г.Нижний Новгород, ул.Славянская, д.3 | 6 | ООО «ГОП» |
| 24 | г.Нижний Новгород, ул.Славянская, д.4 | 6 | ООО «ГОП» |
| 25 | г.Нижний Новгород, пл.Минина и Пожарского, д.6А | 5 | ООО «ГОП» |
| 26 | г.Нижний Новгород, ул. Ильинская, д.29В | 6 | ООО «ГОП» |
| 27 | г.Нижний Новгород, пер.Вахитова, д.9 | 5 | ООО «ГОП» |
| 28 | г.Нижний Новгород, ул.Ковалихинская, д.26 | 6 | ООО «ГОП» |
| 29 | г.Нижний Новгород, ул.Почаинская, д.5 | 5 | ООО «ГОП» |
| 30 | г.Нижний Новгород, ул.Айвазовского, д.9 | 4 | ООО «ГОП» |
| 31 | г.Нижний Новгород, ул.Вторчермета, д.12 | 4 | ООО «ГОП» |
| 32 | г.Нижний Новгород, ул.Фильченкова, д.36 | 5 | ООО «ГОП» |
| 33 | г.Нижний Новгород, ул.Гоголя, д.26 | 5 | ООО «ГОП» |
| 34 | г.Нижний Новгород, пер.Гранитный, д.7 | 4 | ООО «ГОП» |

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с конкурсными документациями, размещенными на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг предусмотренных постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении многоквартирных домов указанной категории благоустройства.

4. Указанные управляющие организации осуществляют деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией определенной собственниками помещений в многоквартирном доме.

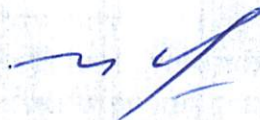
5. Отделу мониторинга и реализации программ (Гурьянова И.В.):

5.1. Разместить в течение одного рабочего дня со дня принятия решения в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, (на сайте нижнийновгород.рф), а также направить решение об определении управляющей организации в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области.

5.2. Организовать направление собственникам помещений в течение 5 рабочих дней решения принятого в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента



И.М.Ключева